

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BẢN SAO



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

I. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Ông: NGUYỄN MẠNH HÙNG

Năm sinh: 1963 CMND số: 020252662

Địa chỉ thường trú: 14 Hoa Đào, phường 2, quận Phú Nhuận.

Bà: LÊ THỊ THƯƠNG THƯƠNG

Năm sinh: 1968 CMND số: 022173423

Địa chỉ thường trú: 14 Hoa Đào, phường 2, quận Phú Nhuận.

BC 566841

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

- a) Thửa đất số: 514, tờ bản đồ số: 50
b) Địa chỉ: 17 đường D6, phường Trường Thạnh, quận 9, Thành phố Hồ Chí Minh.
c) Diện tích: 294,0 m², (bằng chữ: Hai trăm chín mươi bốn mét vuông)
d) Hình thức sử dụng: riêng 294,0 m², chung không m²
đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị
e) Thời hạn sử dụng: Lâu dài
g) Nguồn gốc sử dụng: Nhà nước công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất.

2. Nhà ở:

- a) Địa chỉ: 17 đường D6, phường Trường Thạnh, quận 9, Thành phố Hồ Chí Minh.
b) Diện tích xây dựng: 141,1 m², c) Diện tích sàn: 384,9 m²
d) Kết cấu: Tường gạch, mái ngói, sàn BTCT
đ) Cấp (Hạng): -/-, e) Số tầng: 03 + sân
f) Năm hoàn thành xây dựng: -/-, h) Thời hạn sở hữu: Lâu dài

3. Công trình xây dựng khác: Chưa chứng nhận quyền sở hữu.

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: Chưa chứng nhận quyền sở hữu.

5. Cây lâu năm: Chưa chứng nhận quyền sở hữu.

6. Ghi chú:

- Giấy chứng nhận này thay thế giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 325321 ngày 28/6/2007 do UBND thành phố cấp.

Quận 9, ngày 01 tháng 11 năm 2010

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN QUẬN 9

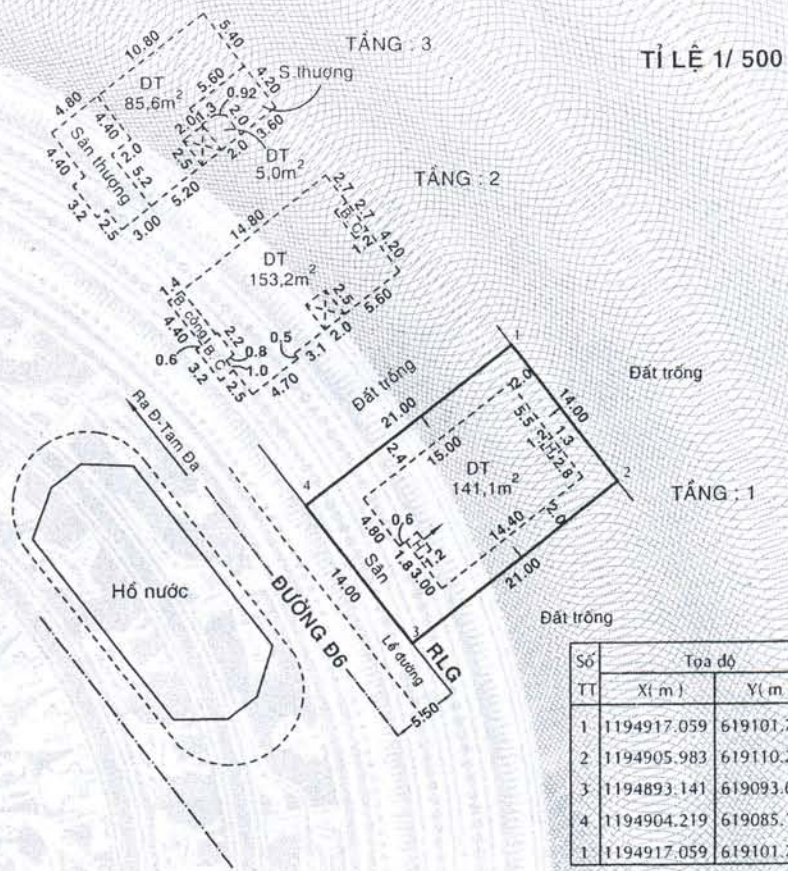
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Văn Thành

Số vào sổ cấp GCN: CH.02361

III. Sơ đồ thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất



IV. Những thay đổi sau khi cấp giấy chứng nhận

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Chứng thực bản sao
đúng với bản chính
Số chứng thực: 31331/08
Quyển số: 23-12-2010
Tại Phường 5, ngày 23-12-2010

SCT/BS

Chức Tích



Ngô Lệ Xuân

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan
có thẩm quyền



Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.

